

## 我國企業在實踐曼谷目標以達永續與包容性成長之全體社會途徑：欣寶智慧環境公司曾婷婷董事長專訪

■ 陳彥如

CTPECC秘書處助理研究員

在現今空氣污染日益嚴重的環境中，室內空氣品質已成為影響人體健康的關鍵因素，其中以 PM2.5 等肉眼無法察覺的微粒對人體傷害最為嚴重。這些悄然侵害人類健康的危害，往往難以被傳統監測方法及時發現，使得改善室內環境健康成為現代社會的迫切課題。

欣寶智慧環境股份有限公司(下稱欣寶智慧公司)以「呼吸健康、健康呼吸」為宗旨，透過創新的智慧環境監測技術，為室內空氣品質管理開創新局。欣寶智慧公司立足於健康室內環境的核心理念，致力於為人們打造健康舒適的室內空間。作為設計室內環境健康領域的先驅，欣寶智慧公司正引領產業朝向智慧及數據管理的方向發展。

太平洋經濟合作理事會中華民國委員會(下稱 CTPECC)邀請欣寶智慧公司曾婷婷董事長於 2025 年 2 月 20 日接受本會專訪，以「我國企業在實踐曼谷目標以達永續與包容性成長之全體社會途徑」為議題主軸，與欣寶智慧公司進行交流，藉由訪談的方式，認識我國永續建築產業對綠色供應鏈趨勢及產業現況等議題之觀點。訪談內容紀要如下。

### 跨領域背景的逆齡創業

曾董事長擁有化工及建築專業背景，過去長期於日本留學及工作，累積豐富的跨文化及產業整合經驗曾任職於國內知名上市建設公司，在建築產業深耕二十餘年。然而，數年前的一場健康危機，促使曾董事長重新省思人生方向，進而於五十多歲時創立欣寶智慧，投身健康住宅領域。

在傳統以男性為主的建設產業中，曾董事長敏銳地察覺到室內空氣品質改善方案往往欠缺細膩全面的思考。這段特殊的人生歷程，使得曾董事長更深刻體悟住宅環境對健康與生活品質的重要性，因而專注於解決住宅中看不見的健康隱患，如空氣品質、濕度控制與環境安全等問題，這也成為推動企業創新的核心動力。如今，欣寶智慧已成為臺灣健康住宅領域的重要推動者，為整體住宅產業注入全新思維與實踐模式。



欣寶智慧公司曾婷婷董事長簡介創業理念（圖 / CTPECC 紘書處）

## 重塑住宅產業生態系

面對臺灣高度分散的建築相關產業，欣寶智慧採取跨領域整合策略，將建材、空調系統、通風設備及智慧家居等技術整合為一體，形成完整的住宅解決方案。公司以建築師與室內設計師為主要客戶群，透過專業知識與技術的導入，提升整體產業鏈的效率與競爭力。這種整合平台的模式，不僅促進了產業合作，也為住宅產業的轉型提供了新方向。曾董事長認為，真正健康的住宅環境需要從設計階段就考慮到空氣流通、濕度控制、材料選擇等多方面因素，而非僅依靠後期的空氣清淨設備來彌補。透過整合不同領域的專業技術與產品，欣寶智慧建立了一套

系統性的住宅健康評估與改善方案，使建築師與設計師能夠在規劃初期就納入健康住宅的考量。這種前瞻性的整合模式，不僅提高了住宅的健康性能，也優化了整個產業鏈的協作效率，為臺灣住宅產業注入創新活力。



欣寶智慧公司曾婷婷董事長表示辦公室亦導入自家的 GiA 空氣品系統

(圖 / CTPECC 秘書處)

## 超高齡社會的住宅新思維

隨著臺灣邁入超高齡社會及民眾健康意識的提升，高齡化的住宅設計需求日益迫切。欣寶智慧從日本引進成熟的適老住宅設計經驗與概念，強調住宅應具備無障礙空間、適當的扶手、浴室安全設計及智慧家居系統等，協助長者能夠獨立且有尊嚴地生活。不同於傳統的長期照護模式，欣寶智慧倡議「樂齡住宅」的理念，認為住宅設計應從預防與自立的角度出發，讓長者能夠在熟悉的居住環境中自主生活，以提升晚年的生活品質。

欣寶智慧積極推動國際化發展，選擇日本作為首個海外據點，已於東京購置

物業，規劃設立共享辦公空間，協助臺灣中小企業進駐日本市場。曾董事長憑藉其在日本的深厚人脈與文化理解，搭建起臺日企業交流的橋樑，同時引進日本在健康住宅與適老化設計領域的先進技術與經驗。她指出，臺灣與日本在人口老化、都市住宅問題上面臨相似挑戰，雙方合作能創造互利共贏的局面。此外，公司也藉由日本平台，向國際展示臺灣在智慧健康住宅領域的創新能力，為後續拓展其他亞洲市場奠定基礎。

## 產業發展及人才培育

曾婷婷董事長指出，臺灣建築產業長期以土地價格主導房地產市場，導致住宅設計與施工品質未受足夠重視，進而影響居住安全與健康。欣寶智慧透過參與臺灣病態建築診斷協會，致力於推動建築產業的健康化轉型。公司提倡透過專業診斷與偵測，找出住宅中的潛在問題，並透過有效的改善方案，提升住宅整體的健康性與安全性。

為促進產業永續發展，欣寶智慧亦積極投入人才培育與教育訓練，透過專業認證課程，協助室內設計師與建築師掌握健康住宅的核心知識，包括室內環境品質、相關法規及智慧科技應用等。在數位化浪潮下，欣寶智慧引入 AI 技術，協助設計師以更有效率的方式掌握市場需求，並將健康住宅的理念更廣泛地推廣至產業生態之中。

## 政策建議與未來展望

亞太區域正面臨快速高齡化的挑戰，業已成為區域共同關注的重要議題。欣寶智慧的發展模式不僅為我國提供寶貴經驗，更展現我國在此領域的創新能力與國際競爭力。2025 年韓國主辦 APEC，將在「繁榮」支柱下聚焦少子化及高齡化等社會經濟挑戰，同時在「創新」方面強調人工智慧等數位技術應用。

我國可把握此契機，積極分享面對人口超高齡化所累積的專業知識與科技創新應用，協助區域內各經濟體共同因應人口老化挑戰，並藉此創造嶄新的經

濟成長。2023 年行政院核定「高齡科技產業行動計畫」<sup>1</sup>，由國科會聯合經濟部、衛福部、數位發展部等八大部會共同推動。此計畫充分運用台灣科技優勢，將創新應用落實於高齡社會，普惠全民並促進科技產業發展，展現「以人为本」的科技發展典範。我國透過前瞻性政策引導與產業創新良性互動，具備成為 APEC 區域高齡科技產業領導者的潛力，更可為區域發展注入創新思維，共創亞太高齡友善的未來。



欣寶智慧公司曾婷婷董事長與 CTPECC 許峻賓秘書長合影

（圖 / CTPECC 秘書處）

<sup>1</sup> 行政院（2023年9月28日）。高齡科技產業行動計畫。

<https://www.ey.gov.tw/Page/5A8A0CB5B41DA11E/c873337a-b2f2-4f01-8a5a-d312ff940359>